

Ficha 2

2º semestre letivo de 2021 | 31.01.2022 a 14.05.2022 | Res. xx/21-CEPE

INFORMAÇÕES GERAIS					
Módulo: PLANEJAMENTO URBANO					Código: SLGI 006
Docente: HELENA MIDORI KASHIWAGI DA ROCHA					
E-mail (obrigatório): helenamkashiwagi@gmail.com				Celular (opcional): (41) 992210182	
Natureza: (x) Obrigatória () Optativa		Duração: (X) Semestral () Anual () Modular Turno: () Matutino () Vespertino (x) Noturno () Integral			
Pré-requisito: Não há		Co-requisito:		Modalidade: (x) Presencial (x) 16h EaD () Totalmente EaD	
CH Total: 60h	Padrão (PD): 60	Laboratório (LB): 00	Campo (CP): 00	Estágio (ES): 00	Orientada (OR): 00
CH semanal: 4h					
Estágio de Formação Pedagógica (EFP): 00		Prática como Componente Curricular (PCC): 00		Extensão (EXT): 00	
EMENTA, PROGRAMA E OBJETIVOS DO MÓDULO					
UNIDADE DIDÁTICA					
<p>Conceito teórico sobre Planejamento Urbano e Urbanismo. Análise das configurações espaciais dos modelos de Urbanismo Progressista e Culturalista. O Urbanismo e Planejamento Urbano no Brasil. O marco histórico da “Carta de Atenas” para o estudo das cidades. Análise de estudos de caso de cidades brasileiras planejadas e as implicações na gestão imobiliária. Analisando as cidades jardins, os condomínios residenciais e condomínios de habitação popular na configuração do planejamento das cidades. O planejamento urbano e a gestão municipal. Atuação do gestor imobiliário nas ações de planejamento urbano municipal. Os desafios da gestão imobiliária no desenvolvimento de um planejamento urbano sustentável. Avanços da política urbana no Brasil e a gestão democrática e participativa no planejamento das cidades.</p>					
PROGRAMA					
<p>Introdução sobre origem das cidades e evolução da ocupação urbana. Identificação das tipologias de planejamento de cidades. Reflexão sobre a trajetória do pensar sobre a Cidade e as configurações do Urbanismo Progressista e Culturalista. Conceito de Urbanismo e Planejamento Urbano. Compreensão da evolução do Urbanismo e Planejamento Urbano no Brasil. Contribuição da Constituição Federal 1988 para a criação do Estatuto da Cidade. Análise dos instrumentos Urbanísticos do Estatuto da Cidade. Apresentação dos Planos Diretores Municipais do Litoral Paranaense.</p>					
OBJETIVO GERAL					
Compreender a importância do Planejamento Urbano para o desenvolvimento das cidades.					
OBJETIVOS ESPECÍFICOS					
<ul style="list-style-type: none"> - Conhecer o Estatuto da Cidade e seus instrumentos urbanísticos; - Conhecer o Urbanismo e o Planejamento Urbano no Brasil. - Discutir as políticas urbanas do país e o desenvolvimento urbano das cidades. - Compreender o que é Plano Diretor de uma cidade. 					

PROCEDIMENTOS DIDÁTICOS E AVALIAÇÃO**LINHAS DE AÇÃO**

- Aulas assíncronas de 31/01/2021 a 05/03/2021: Serão realizadas com o envio, por email aos alunos e/ou de grupo de whats app criado para o modulo, de vídeo de apresentação do módulo e materiais didáticos relacionados aos conteúdos a serem abordados no módulo. As atividades a serem desenvolvidas no período assíncrono são: a) Refletir sobre a origem das cidades e evolução da ocupação urbana e tipologias das cidades.; b) Conhecer a trajetória do pensar sobre a Cidade e as configurações do Urbanismo Progressista e Culturalista; c) Analisar os conceitos de Urbanismo e Planejamento Urbano no Brasil; d) Compreender a contribuição da Constituição Federal 1988 para a criação do Estatuto da Cidade.

- Atividades presenciais a partir de 07/03/2021 a 14/05/2021: Serão desenvolvidas de forma presencial nas dependências da UFPR Litoral, abordando-se os seguintes temas: a) Analisar e discutir a Lei do Estatuto da Cidade e discutir os instrumentos urbanísticos; b) Discutir sobre artigos científicos atuais que abordem o impacto da pandemia da COVID-19 sobre as ações do planejamento urbano; e, c) Contextualizar os Planos Diretores dos municípios do litoral e as revisões.

- Controle de frequência das atividades, onde será considerado: a) Participação nas atividades assíncronas; e, b) Participação nas aulas presenciais e no Seminário de Apresentação dos Planos Diretores do litoral.

ATIVIDADES AVALIATIVAS

A avaliação será realizada por meio da participação das aulas assíncronas e presenciais, das leituras dirigidas para as atividades assíncronas, da entrega de resenhas dos textos a serem abordados durante as aulas e participação do Seminário de Apresentação dos Planos Diretores do litoral.

Conceito	Evolução da/do estudante
APL Aprendizagem plena	Atendeu aos objetivos do módulo no curso com destaque no desempenho participativo.
AS Aprendizagem suficiente	Atendeu satisfatoriamente aos objetivos do curso com destaque no desempenho participativo.
APS Aprendizagem parcialmente suficiente	Os objetivos de aprendizagem não foram satisfatoriamente alcançados pela/pelo estudante e há necessidade de acompanhamento, portanto, a/o estudante terá um tempo de estudos ampliado e acompanhado pela/pelo(s) docente(s) do módulo para alcançar os objetivos de aprendizagem ainda pendentes. Esse período é chamado de Semana de Estudos Intensivos - SEI.
AI Aprendizagem insuficiente	Os objetivos de aprendizagem não foram alcançados e, portanto, o estudante deverá refazer o módulo.

QUADRO DE HORÁRIO DAS ATIVIDADES

Semana	Dia da aula	Horário - Início e fim	Obs.
1	03/02/2022	Quinta 19:30 às 21:30	Aula Assíncrona Apresentação do Modulo
2	10/02/2022	Quinta 19:30 às 21:30	Aula Assíncrona Refletir sobre a origem das cidades e evolução da ocupação urbana e tipologias das cidades.

3	17/02/2022	Quinta 19:30 às 21:30	Aula Assíncrona Conhecer a trajetória do pensar sobre a Cidade e as configurações do Urbanismo Progressista e Culturalista. Analisar os conceitos de Urbanismo e Planejamento Urbano no Brasil
4	24/02/2022	Quinta 19:30 às 21:30	Aula Assíncrona Compreender a contribuição da Constituição Federal 1988 para a criação do Estatuto da Cidade.
5	03/03/2022		FERIADO CARNAVAL
6	10/03/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Discutir sobre a Lei do Estatuto da Cidade e os instrumentos urbanísticos
7	17/03/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Discutir sobre artigos científicos atuais que abordem o impacto da pandemia da COVID-19 sobre as ações do planejamento urbano
8	24/03/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Contextualizar sobre o Plano Diretor, suas revisões e a participação democrática
9	31/03/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Conhecer as leis de zoneamento, uso e ocupação do solo, sistema viário, código de obras para o mercado imobiliário.
10	07/04/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Conceituar a regularização fundiária e a compreender a função das Zonas Especiais de Interesse Social para os municípios.
11	14/04/2022		FERIADO QUINTA-FEIRA SANTA
12	21/04/2022		FERIADO TIRADENTES
13	28/04/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Seminário de Apresentação dos Planos Diretores do Litoral
14	05/05/2022	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Seminário de Apresentação dos Planos Diretores do Litoral
15	12/05/2021	Quinta 19:00 às 22:40	Aula presencial Encerramento do Módulo

Link para as aulas assíncronas: <https://conferenciaweb.rnp.br/webconf/helena-midori-kashiwagi>
Aulas presenciais: Ensalamento a ser definido pela Direção do Setor.

BÁSICA

VILLAÇA, F. **Reflexões sobre as cidades brasileiras**. São Paulo: Studio Nobel, 2012. 295p.

MARICATO, E. **Habitação e cidade**. 7 ed. São Paulo: Atual, 2004. 79 p.

DOWBOR, L.; IANNI, O.; RESENDE, P. E. **Desafios da globalização**. 5 ed. Petropolis, RJ: Vozes, 2003. 302 p.

COMPLEMENTAR

MASCARÓ, J. L. **Loteamentos urbanos**. 2 ed. Porto Alegre: J. Mascaró, 2005. 209 p.

OLIVEIRA, D. de. **Curitiba e o mito da cidade modelo**. Curitiba: Ed. da UFPR, 2000. 201 p.

ARANTES, O. B. F. **A cidade do pensamento único: desmanchando consensos**. 8. ed. Petrópolis, RJ: Vozes, 2013. 192 p

SALES, Luiz Ricardo. Os efeitos da pandemia do COVID-19 nas desigualdades sociais e no planejamento urbano. **Revista Rural & Urbano**. Recife. v. 05, n. 02, p. 100-121, 2020. ISSN: 2525-6092. Disponível em:

<https://periodicos.ufpe.br/revistas/ruralurbano/article/view/247571>

BERG, Rogier van den. **Planejamento urbano e epidemias: os efeitos da Covid-19 na gestão urbana**. *WRI Ross Center for Sustainable Cities*. Disponível em:

<https://wribrasil.org.br/pt/blog/2020/04/planejamento-urbano-e-epidemias-os-efeitos-da-covid-19-na-gestao-urbana>

APROVAÇÕES

Coordenador(a) da Câmara: MAURICIO CESAR VITORIA FAGUNDES

• Encargos didáticos de ensino na graduação aprovados na reunião de 26/10/2021 do curso
TECNOLOGIA EM GESTÃO IMOBILIÁRIA